

Construction Notice







February 2023

The City of Phoenix Street Transportation Department has contracted with Hunter Contracting Co. to construct sidewalk and driveway improvements, new storm drain pipe and associated catch basins, relocate an existing water line and install a new portion of water line and pavement replacement in 31st Street from Thunderbird Road to Hearn Road.

What to Expect:

- Construction will begin Tuesday, March 7, 2023.
- Contractor's work hours will generally be Monday - Friday from 7:00 a.m. to 5:00 p.m. (winter hours) and 6:00 a.m. to 4:00 p.m. (summer hours). Some night work may be required.
- **ROAD CLOSURE:** 31st Street will be closed from Thunderbird Road to south of Hearn Road for approximately 6 months. Local access will be maintained for access to Friess Road and the Century Link parking lot.
- Pedestrian access will be maintained with a 36-inch accessible path on all pedestrian walkways.
- Beginning in mid-May 2023, Village Square Apartments north side parking lot access and parking will be restricted in phases during the storm drain pipe and catch basin installation. Apartment management and residents will be notified prior to any restrictions.
- Water service interruptions will occur; however, residents and business will be notified prior to any scheduled water service interruptions.
- Anticipated project completion is December 31, 2023.

Site Location Map

-  New curb, gutter, & sidewalk
-  Existing curb, gutter, sidewalk
-  New driveways
-  Water line relocation & new waterline
-  New storm drain & catch basins
-  New pavement



Road Closure Map



PROJECT PERSONNEL

Jeff Herzhaft, Project Manager
City of Phoenix Street
Transportation Department

Jared Pittman, Project Manager
Hunter Contracting Company

PROJECT HOTLINE

If you have questions or concerns, please contact the project hotline at **(480) 281-1506**.

Aviso de Construcción







Febrero de 2023

El Departamento de Calles y Transportación de la Ciudad de Phoenix ha contratado a Hunter Contracting Co. para que construya las mejoras de acera y entradas para el auto además de nueva tubería de boca de tormenta y los colectores de fangos relacionados, reubique una tubería de agua existente, e instale una nueva sección de tubería de agua y el reemplazo de pavimento en 31st Street desde Thunderbird Road hasta Hearn Road.

Qué Esperar:

- La construcción empezará el martes, 7 de marzo de 2023.
- En general, las horas laborales del contratista serán de lunes a viernes, entre las 7:00 a.m. y las 5:00 p.m. (horas de invierno) y entre las 6:00 a.m. y las 4:00 p.m. (horas de verano). Algún trabajo de noche puede ser necesario.
- **CARRETERA CERRADA:** 31st Street estará cerrada desde Thunderbird Road hasta al sur de Hearn Road durante aproximadamente 6 meses. Se mantendrá el acceso de Friess Road y el estacionamiento de Century Link.
- Se mantendrá el acceso peatonal con un camino accesible de 36 pulgadas en todas las pasarelas peatonales.
- A partir de mediados de mayo de 2023, el acceso y los lugares para estacionar del lado norte de los Village Square Apartments estarán restringidos en fases durante la instalación de la tubería de boca de tormenta y los colectores de fangos. Se les notificará a los administradores y residentes de los apartamentos antes de cualquier restricción.
- Habrá interrupciones de servicio de agua; sin embargo, se les notificará a los residentes y negocios antes de cualquier interrupción de servicio de agua programada.
- Se espera que el proyecto sea terminado antes del 31 de diciembre de 2023.

Mapa de Ubicación de la Obra

-  Nuevos bordillo, alcantarilla y acera
-  Existentes bordillo, alcantarilla y acera
-  Nuevas entradas para el auto
-  Reubicación de tubería de agua y nueva tubería de agua
-  Nuevos boca de tormenta y colectores de fango
-  Nuevo pavimento



Mapa de Cierre de Carretera



PERSONAL DE PROYECTO

Jeff Herzhaft, Administrador de Proyectos
Departamento de Calles y
Transportación de la Ciudad de Phoenix

Jared Pittman, Gerente de Proyecto
Hunter Contracting Company

LÍNEA DE INFORMACIÓN DEL PROYECTO

Si tiene cualquier pregunta o preocupación, favor de llamar a la línea de información del proyecto al **(480) 281-1506**.