



City of Phoenix
EQUAL OPPORTUNITY DEPARTMENT

Bảng câu hỏi trước khi khiếu nại

Phòng Cơ hội Bình đẳng của Thành phố Phoenix (PEOD) là bên thứ 3 trung lập sẽ điều tra để cố gắng xác định xem có bất kỳ vi phạm nào đối với Bộ luật Thành phố Phoenix liên quan đến nhà ở công bằng hay không. Vì bộ luật này phản ánh Đạo luật Nhà ở Công bằng của liên bang năm 1968, chúng tôi cũng sẽ thông báo cho HUD về cuộc điều tra này. PEOD chỉ có thể điều tra các khiếu nại trong thành phố Phoenix.

PEOD không đại diện cho bên này hay bên kia và chúng tôi không cung cấp lời khuyên pháp lý. PEOD sẽ làm việc với cả hai bên để cố gắng hòa giải tình hình, đi đến một thỏa thuận làm hài lòng cả hai bên.

Ngày và giờ: _____ Mặt đối mặt? _____ Trên điện thoại? _____

Tên người phỏng vấn: _____

Tên khách hàng: _____

Địa chỉ hiện tại: _____

Số điện thoại: _____ Số điện thoại phụ: _____

Địa chỉ email: _____

Đại từ: _____ Ngôn ngữ ưa thích: _____

Người liên hệ khẩn cấp trong trường hợp chúng tôi không thể liên hệ với bạn: _____

Bạn đã liên hệ với Văn phòng Tổng chưởng lý Arizona và / hoặc Bộ Nhà ở và Phát triển Đô thị Hoa Kỳ về khiếu nại này chưa? _____

Số người trong hộ gia đình: Người lớn: _____ Trẻ em: _____

Làm thế nào bạn được giới thiệu đến chúng tôi? _____

Tên: _____ Số điện thoại: _____

Bạn có phải là một cựu chiến binh của quân đội Hoa Kỳ? _____

Chủng tộc & Dân tộc của các thành viên trong gia đình (cần thiết cho mục đích theo dõi):

Da trắng hoặc gốc Âu	Mỹ da đỏ / thổ dân Alaska & da trắng
Da đen / người Mỹ gốc Phi	Da đen / Mỹ gốc Phi & da trắng
Châu Á	Châu Á & Da trắng
Người Mỹ da đỏ / thổ dân Alaska	Mỹ da đỏ / thổ dân Alaska & da đen / châu Phi
Người Hawaii bản địa / Cư dân trên đảo Thái Bình Dương khác	Khác / Đa chủng tộc
Dân tộc (Chọn một): Tây Ban Nha / Latinh	Không phải Tây Ban Nha / Latinx

Cơ sở được Bảo vệ (chọn tất cả các câu phù hợp):

Chủng tộc	Nguồn gốc quốc gia	Biểu hiện giới tính
Màu da	Tình trạng gia đình	Nhận dạng giới tính
Giới tính	Tôn giáo	Xu hướng tình dục
Khuyết tật	Tâm thần	Thể lực

Loại hành động phân biệt đối xử:

Từ chối cho thuê	Từ chối bán	Quảng cáo Phân biệt đối xử
Điều khoản / Điều kiện - Cho thuê	Điều khoản / Điều kiện - bán	Phân biệt đối xử trong tài chính
Từ chối / Chỗ ở Hợp lý	Từ chối / Sửa đổi hợp lý	Khả năng tiếp cận
Sự trả thù	Vấn đề khác	

Vấn đề:

Cho thuê	Bảo hiểm Người cho thuê / Chủ nhà
Bán hàng	

Cho chúng tôi biết về:

Có phải bạn sống ở:

Nhà công cộng	Nhà ở Tư nhân	Nhà ở được trợ cấp
---------------	---------------	--------------------

Hỗ trợ nhà ở đã nhận: _____

Thông tin chi tiết về việc thuê và đặt cọc:

Tiền đặt cọc có thanh toán không?	Số tiền?	Thời gian thuê
-----------------------------------	----------	----------------

Những câu hỏi sau đây có tính chất nhạy cảm. Chúng tôi chỉ hỏi liệu bạn có tin rằng đây có thể là một phần lý do từ chối nhà ở hoặc nếu có sự đối xử khác biệt do nhà cung cấp nhà ở đặt những câu hỏi này.

Bạn có tiền án không?	Bạn có phải là một tội phạm tình dục đã đăng ký?
Nguồn thu nhập?	Bạn có bị từ chối do điểm tín dụng của bạn không?

Bạn có biết những người khác cũng bị đối xử như vậy không? Nếu có, hãy liệt kê bên dưới.

Tên: _____ Điện thoại: _____

Tên: _____ Điện thoại: _____

Điền vào phần này nếu bị từ chối hoặc trục xuất nhà ở:

Làm thế nào bạn biết được nhà trống cho mượn? (Nêu tên nguồn nếu có thể)

Báo chí		Đại lý cho thuê	
Trang mạng		Đăng bảng	
Người thuê nhà		Bạn bè	
Nguồn khác			

Đơn đã hoàn thành (Y hoặc N): _____ Nếu không, hãy cho biết lý do: _____

Ngày nộp đơn: _____ Lý do đưa ra tại sao từ chối: _____

Tên của người đã từ chối: _____ Chức danh: _____

Hiện tại bạn có muốn nhà ở được đề cập không? _____

Bị đuổi (vui lòng cung cấp bản sao tài liệu):

Ngày thông báo ban đầu: _____ Ngày bắt buộc phải ra khỏi: _____

Bạn đã được tổng đạt thông báo về ngày ra tòa chưa? (Y hoặc N) _____ Ngày thông báo: _____

Có một ngày điều trần? Nếu vậy, khi nào: _____ Bạn đã từng ra tòa chưa? _____

Những gì bạn đã nghe nói là lý do cho việc trục xuất? _____

Tại sao bạn nghĩ (các) lý do là sai? _____

Bạn nghĩ lý do đuổi ra khỏi nhà là gì? _____

Bạn cảm thấy như thế nào khi bị ảnh hưởng bởi (các hành động phân biệt đối xử)?

Mất nhà ở / cơ hội		Tài chính (chi phí tự trả)	
Cảm xúc đau khổ		Chuyện khác:	

Kết quả mong muốn

Kết quả mong muốn của bạn từ lời phàn nàn này là gì? _____

Bạn đang làm việc với bất kỳ cơ quan hoặc nhóm nào khác? _____

Bất kỳ thông tin bổ sung nào bạn muốn chúng tôi biết? _____

Hộp tô màu xám dưới đây là dành riêng cho nhân viên văn phòng nhà cửa cư ngụ.

FOR OFFICE USE ONLY:

COVID-19 related concerns:

Time Intake ended: _____

PEOD Case #: _____

Customer referred to: _____

Để biết thêm thông tin hoặc để có bản sao của ấn phẩm này ở định dạng thay thế, hãy liên hệ với Bộ phận Cơ hội Bình đẳng theo số 602-262-7486 gọi / 7-1-1 Thân thiện.