

On March 27, 2017, the City of Phoenix Housing Department held a Community Open House at Edison Elementary School to gather information from attendees about community assets, healthy living ideas, safety concerns, service priorities, housing preferences, and their vision for the Edison-Eastlake Community.

### NEIGHBORHOOD VISION

#### NEIGHBORHOOD TODAY

Participants were asked, using a word or a few words, to describe the Edison-Eastlake Community today. Safety, or the lack thereof, was a primary theme. Many of the other themes echoed also directly or indirectly impact perceptions of feeling safe - the community is dark and needs more lights, kids are hanging out, there is trash everywhere, people are using drugs, property is vandalized.



#### NEIGHBORHOOD TOMORROW

Similarly, participants were also asked how they would like to be able to describe the Edison-Eastlake Community 10 years from now using a word or a few words. Safety, a top priority, is fundamental to enabling residents and stakeholders to want to invest in the community, both socially and financially. Other themes that also emerged for the future of the neighborhood were a sense of community, quality homes, programs that serve all residents from the young to the old, and a green environment with trees and flowers.

### NEIGHBORHOOD ASSETS

Within the Edison-Eastlake Community, a number of positive assets were highlighted by participants that can serve as catalysts for neighborhood investment and improvement.

- St. Luke's Hospital - medical services, volunteer opportunities
- Ranch Market and Baiz Market - good prices, excellent variety, healthy foods
- Public transportation - buses and light rail to access jobs and services
- Schools - Edison and Garfield - activities for children
- Parks - Edison and Eastlake - exercise, activity, open space
- Frank Luke/A.L. Krohn/Sidney P. Osborn - affordable housing, classes, computer lab



## HEALTHY LIVING

### HEALTHY LIVING TODAY

With a high incidence of chronic health conditions in the neighborhood and the expressed need for physical fitness and exercise programs, participants were asked what they could do now to stay healthy.

Dancing, taking Zumba classes, drinking water, eating healthier, walking, getting regular health check-ups, and stopping smoking were among the activities listed by participants.

### HEALTHY LIVING TOMORROW

Participants had a number of ideas for improvements and changes that could be made in Edison-Eastlake to promote healthier lifestyles by residents.

- New walking/fitness paths
- Exercise room/gym/community center
- Better park lighting to encourage evening exercising
- Community gardens
- Trees, flowers and sidewalks to promote walking
- Playground equipment for disabled children
- Cleaner trash cans
- Sports related programs and fields
- Free health screenings
- Parent education about programs available

## SERVICES

Participants were asked to prioritize different programs and services for the community. With three "bills" - \$100, \$50 and \$20 - attendees selected amongst six different program areas.

- **Family support - \$1,930** - senior services, services for individuals with disabilities, parenting skills, budgeting/financial literacy/credit repair, domestic violence, homeownership counseling
- **Health care - \$1,590** - dental and vision screening, prenatal care, pediatric/primary health care
- **Wellness - \$1,550** - physical fitness/exercise programs, nutrition/healthy cooking, stop smoking services, alcohol/drug treatment
- **Youth - \$1,340** - afterschool, recreation, childcare/Head Start/Early Head Start, tutoring, college prep
- **Mental health - \$970** - services for stress/anxiety/depression/other mental health issues
- **Workforce - \$590** - GED/adult education, computer training, job skills/training/readiness



## SAFETY

With safety being a key concern among residents, participants were asked to identify what factors made them feel unsafe. The number one factor discussed was the lack of lighting - whether in the park, within the housing sites or on neighborhood streets. Other factors identified included speeding cars, young people hanging out smoking and drinking, and the presence of homeless persons.

Participants were asked about their interest in participating in a neighborhood block watch. Of those who responded, 33 said yes and 9 said no. Name and contact information was obtained from respondents who said yes with the potential of starting a neighborhood block watch in the near future.



## HOUSING

### HOUSING TYPES

Participants were asked to provide feedback on their preferences for different possible housing types in the community. The options ranged from low-density townhomes and duplexes/triplexes, mid-density townhomes and courtyard apartments, to high-density walk-up apartments and elevator buildings. The majority of attendees preferred housing in the mid- to low-density style.



### HOUSING AMENITIES

Attendees were also asked to highlight from a menu of different housing features and amenities that they would most like to see incorporated into any new development. Top vote getters included:

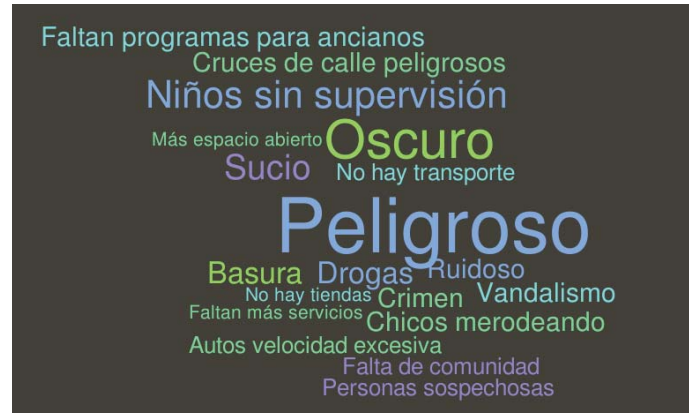
- Community gardens
- Front porches
- Computer/training lab
- Fitness space including studio/classrooms and outdoor equipment
- Access to fresh foods
- Play areas
- Shade and energy efficiency features

El 27 de marzo, 2017, el Departamento de Vivienda de la Municipalidad de Phoenix tuvo una Sesión Abierta Comunitaria en la escuela primaria Edison para recabar información de los participantes acerca de lo que ofrece la comunidad; ideas para una vida saludable; inquietudes acerca de la seguridad; sus prioridades acerca de servicios, preferencia de vivienda; y su visión para la comunidad Edison-Eastlake.

### VISIÓN VECINAL

#### EL VECINDARIO AHORA

Se pidió a los participantes que en una o unas cuantas palabras describieran a la Comunidad Edison-Eastlake ahora. La seguridad, o la falta de la misma, fue un tema principal. Muchos de los demás temas repetían directa o indirectamente la percepción del impacto de sentirse seguro: el rumbo es oscuro y falta más luz; chicos merodeando; hay basura por todos lados; gente usando drogas; vandalización de bienes.



#### EL VECINDARIO DE MAÑANA

Similarmente, se preguntó a los participantes la manera en que les gustaría poder describir la Comunidad Edison-Eastlake en 10 años, en una o unas cuantas palabras. Seguridad, de máxima prioridad, es esencial para que los residentes e interesados deseen invertir en la comunidad, tanto en lo social como en lo financiero. Otros temas que surgieron para el futuro vecinal fueron el sentirse comunidad; viviendas de calidad; programas que sirvan a todos los residentes de toda edad; y un ambiente ecológico con flores y árboles.

### LO QUE OFRECE EL VECINDARIO

Dentro de la comunidad Edison-Eastlake, los participantes destacaron un número de aspectos positivos que pueden servir como catalizador para mejoras e inversión en el vecindario.

- Hospital St. Luke's: servicios médicos, oportunidades de voluntariado
- Ranch Market y Maiz Market: buenos precios, variedad excelente, comida saludable
- Transporte público: autobuses y tranvía ligero para acceso a empleos y servicios
- Escuelas, Edison y Garfield: actividades para los niños
- Parques, Edison y Eastlake: ejercicio, actividad, espacio abierto
- Frank Luke/A.L. Krohn/Sidney P. Osborn: vivienda económica, clases, laboratorio de computación



## VIDA SALUDABLE

### VIDA SALUDABLE AHORA

Con una alta incidencia de condiciones de salud crónicas en el vecindario y la falta de programas de ejercicio y acondicionamiento físico que se ha expresado, se preguntó a los participantes lo que podrían hacer ahora para mantenerse saludables.

Bailar, tomar clases de Zumba, beber agua, comer más saludable, visitas al médico con regularidad, y dejar de fumar fueron entre las actividades que indicaron los participantes.

### VIDA SALUDABLE DE MAÑANA

Los participantes ofrecieron varias mejoras y cambios que podrían lograr que Edison-Eastlake promoviera estilos de vida más saludables para sus residentes.

- Nuevos senderos para caminar y acondicionamiento
- Salón de ejercicio, gimnasio, centro comunitario
- Mejor alumbrado para animar el ejercicio de noche
- Jardines comunitarios
- Árboles, flores y aceras que promueven caminar
- Equipo de juego para niños con discapacidades
- Contenedores de basura más limpios
- Campos y programas relacionados con los deportes
- Pruebas de salud gratuitas
- Educación a los padres de familia sobre los programas disponibles

## SERVICIOS

Se pidió a los participantes que priorizaran los distintos programas y servicios a la comunidad. Con tres "billetes" (\$100, \$50 y \$20). Los concurrentes seleccionaron entre seis áreas distintas de programas.

- **Apoyo a la familia: \$1,930.** Servicios a la tercera edad; servicios para personas con discapacidades; aptitudes paternas/maternales; presupuestos, finanzas, reparación de crédito; violencia doméstica; asesoría para propietarios de casa
- **Atención a la salud: \$1,590.** Pruebas dentales y de la visión; atención prenatal, atención a la salud pediátrica y primaria
- **Bienestar: \$1,550.** Programas de ejercicio y acondicionamiento físico; nutrición y cocina saludable; servicios de cesación de fumar; tratamiento para drogas y alcohol
- **Juventud: \$1,340.** Programas después de la escuela, recreación, cuidado infantil, Head Start y Early Head Start; tutelaje, preparación para la universidad
- **Salud mental: \$970.** Servicios para el estrés, ansiedad, la depresión y otros trastornos de salud mental
- **Fuerza laboral: \$590.** GED y educación para adultos; clases de computación; aptitud, capacitación, formación laboral



## SEGURIDAD

Siendo la seguridad la mayor preocupación entre los residentes, se pidió a los participantes identificar los factores que les hacía sentirse poco seguros. El factor principal que se discutió fue la falta de iluminación, ya sea en el parque, dentro de las unidades habitacionales, o en las calles en el vecindario. Otros factores que se identificaron fueron los autos a velocidad excesiva; jóvenes merodeando, fumando y tomando; y la presencia de desamparados.

Se preguntó a los participantes acerca de su interés por participar en una vigilancia de cuadras vecinal. De quienes respondieron, 33 dijeron que sí y 9 que no. Se obtuvo los nombres y datos de contacto de quienes respondieron que sí, con la posibilidad de iniciar una vigilancia de cuadras vecinal en un futuro cercano.



## VIVIENDA

### TIPO DE VIVIENDA

Se preguntó a los participantes que opinaran sobre su preferencia de los distintos tipos de vivienda posible en su comunidad. Las opciones variaron desde adosadas (townhomes) de poca densidad, y dúplex y triplex, adosadas de densidad media, y apartamentos con patio central, a edificios de apartamentos de alta densidad sin ascensor, y edificios con ascensor. La mayoría de los concurrentes prefirió estilos de densidad baja a media.



### SERVICIOS EN LA VIVIENDA

También se pidió a los concurrentes destacar de un menú de distintos servicios y amenidades en las viviendas aquellas que les gustaría ver incorporadas en cualquier construcción nueva. Estas son las que recibieron la mayoría de los votos:

- Jardines comunitarios
- Terrazas al frente
- Laboratorio de computación y capacitación
- Espacio para acondicionamiento, inclusive un estudio y clases y equipo al aire libre
- Acceso a comida fresca
- Áreas de juego
- Sombra y funciones de economía energética